



AGENCE FARAGOU

# PAYSAGE TABLEAU



## GOLF RESORT «LES ROCHES ROUGES» - ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

Maitre d'ouvrage : S.A Le Roc  
Programme : scénario d'aménagement paysager avec implantation d'un golf  
Maitre d'oeuvre bâtiment : P. Février / M. Giauffret - Diener & Diener/Berlin, architectes urbanistes  
Maitre d'oeuvre espaces extérieurs : Agence Faragou, architecte paysagiste  
Mission : Etude paysagère préalable, ZAC, Etude d'Impact  
Superficie du terrain : 25910 m<sup>2</sup>  
Coût total des travaux : 3,8 millions d'euros

Le projet porte sur la réalisation d'un plan de masse paysager de la ZAC de Perussier, situé entre la Route Nationale et l'extension d'un golf traditionnel existant, et entre une zone agricole et un espace boisé. Le golf compact faisant partie de l'aménagement des espaces extérieurs.

Le projet traduit les volontés de protection de la sensibilité écologique du site et propose une organisation et une intégration paysagère de l'espace, en correspondance avec le programme. Ce plan traduit la volonté commune de l'Aménageur et des Architectes de s'inscrire dans la notion de création d'un Nouveau Paysage, dans lequel le minéral, le végétal, les pleins, les vides, les jardins et l'architecture se répondent.

**De l'extérieur**  
Le schéma d'aménagement exprime la volonté de minimiser les impacts de l'opération par la création d'une couronne paysagère permettant d'assurer l'interface paysagère entre la plaine, les collines environnantes, - le paysage emblématique du massif des Maures et le Rocher de Roquebrune -, la Route Nationale et les bâtiments. Les bâtiments sont imaginés semi-enterrés dans le terrain naturel pour permettre ainsi d'ouvrir une fenêtre sur le panorama entre le dedans et le dehors

**De l'intérieur**  
Le projet développe l'idée d'un jardin contemporain dans lequel vient se lover un parcours de golf 6 trous avec practice central et green d'entraînement. Le cœur du programme est un jardin inspiré d'un paysage provençal avec une trame agricole sur des terrasses méditerranéennes composée d'oliviers, de vignes, de lavandes, de plantes à parfum, et soulignée de verticales de cyprès ; quelques bosquets de chênes perturbant la géométrie générale.

Une grande part est donnée à l'eau pour, à la fois, ses qualités esthétiques de fraîcheur et d'intimité dans l'accompagnement du parcours de golf, mais aussi pour répondre à la nécessité d'intégrer des bassins de stockage de l'eau d'irrigation et de récupération des eaux de pluie. Les cheminements, tracés à la manière d'un tableau de Mondrian, suivent le cours de l'eau dans une succession de canalets d'irrigation, bassins, fontaines et miroirs d'eau.

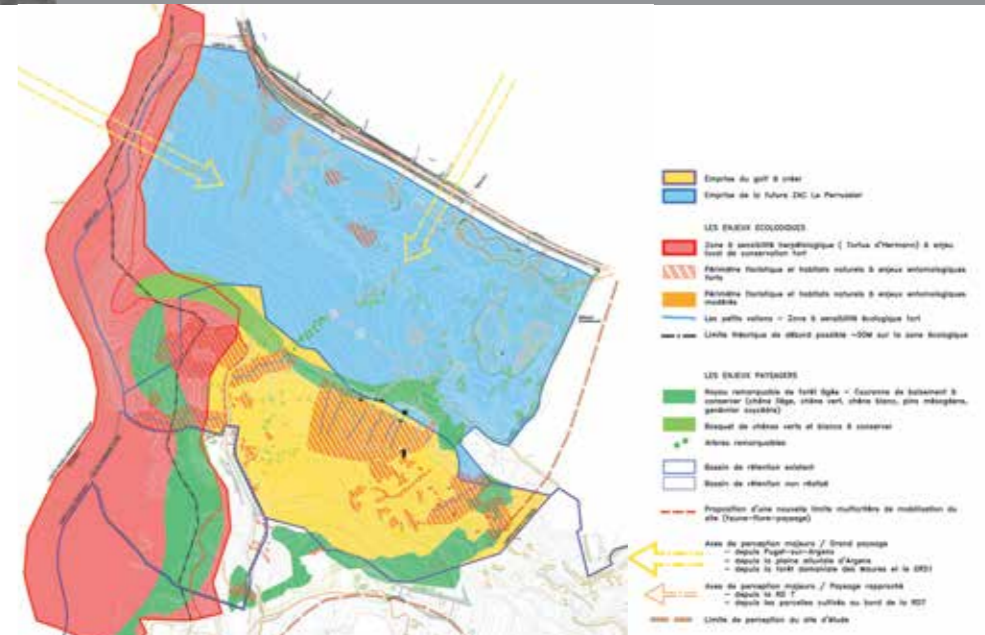


Schéma de mobilisation et des orientations environnementales et paysagères

